



# LÉGENDE

**Zones**

- A** Agricole
- AERO** Aéroportuaire
- C** Commerciale
- CONS** Conservation
- I** Industrielle
- M** Multifonctionnelle
- REC** Récréation
- R** Résidentielle
- IDC** Îlot déstructuré commercial
- IDI** Îlot déstructuré industriel
- IDR** Îlot déstructuré résidentiel

**Limites administratives**

- Périmètre d'urbanisation
- Lot
- Limite de la zone agricole
- Limite municipale

**Territoires d'intérêt**

- Écosystème forestier exceptionnel (EFE)
- Bois et corridor forestier d'intérêt métropolitain
- Aire de confinement du cerf de Virginie
- Ensemble rural
- Route panoramique régionale
- Point de rejet de la station d'épuration des eaux usées
- Terrain contaminé

**Milieux humides et hydriques**

- Milieu humide
- Cours d'eau
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau
- Zone de grand courant (0-20 ans)
- Zone de faible courant (20-100 ans)

**Transports**

- Route MTQ
- Corridor de transport métropolitain
- Corridor routier d'accès métropolitain
- Réseau de transport en commun métropolitain structurant

**Infrastructures énergétiques**

- Gazoduc/câble duc
- ultram
- esso
- Énergie
- Électricité
- Ligne de transport d'électricité

**VOIR AGRANDISSEMENT PÉRIMÈTRE D'URBANISATION SORTIE 109**

0 50 100 150m



Règlement no.	Avis de motion	Entrée en vigueur	Code
22.00.07.24	01 juin 2024	20 septembre 2024	4 2024-08-25
22.00.08.24	4 mars 2024	14 juin 2024	3 2024-06-20
22.00.09.33	7 août 2023	20 octobre 2023	1 2023-10-20

Ce plan de zonage fait partie intégrante du règlement de zonage no. 22.10

Authentifié ce jour \_\_\_\_\_  
 Maire/Maireuse \_\_\_\_\_  
 Directeur(trice) général(e) \_\_\_\_\_  
 Secau \_\_\_\_\_



## Plan de zonage

0 100 200 300 400 500 m  
 Échelle : 1/10 000  
 MTM, fuseau 8, NAD 83 SCRS

Sources :  
 © Communauté métropolitaine de Montréal, 2019  
 CPTAQ, 2019  
 Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques, © Gouvernement du Québec, 2019  
 Ministère des Transports du Québec, © Gouvernement du Québec, 2019  
 Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles, © Gouvernement du Québec, 2019  
 MRC de La Vallée-du-Richelieu, 2019  
 Ressources naturelles Canada, 2017



**03 octobre 2022**

Conception par : Alexandre Déragon, urbaniste  
 Réalisée par : Catherine Michaud, géom., B.Sc.  
 Approuvé par : Donald Bonsant, urbaniste

Dossier : SHE-00253614-A0  
 Fichier : SMBM-00253614-U02.mxd