



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
DU MARDI 5 SEPTEMBRE 2023 À 20 H
AU CENTRE COMMUNAUTAIRE ANDRÉ-GUY TRUDEAU**

ORDRE DU JOUR

1. CONSTATATION DU QUORUM ET OUVERTURE DE LA SÉANCE

2. ORDRE DU JOUR

2.1 Adoption de l'ordre du jour

3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

3.1 Séance ordinaire du 7 août 2023

3.2 Séance extraordinaire du 28 août 2023

4. CORRESPONDANCE ET INFORMATION

4.1 Information de M. le maire

5. AVIS DE MOTION

6. RÈGLEMENTS

6.1 Adoption - Second projet de règlement No. 22.09.01.23 modifiant le règlement du Plan d'urbanisme No. 22.09 afin d'agrandir une aire d'affectation industrielle à même une partie d'une aire d'affectation résidentielle et d'agrandir une aire d'affectation résidentielle à même une partie d'une aire d'affectation conservation

6.2 Adoption - Second projet de règlement No. 22.10.02.23 modifiant le règlement de zonage No. 22.10 afin d'agrandir la zone I-6 à même une partie de la zone R-12, d'agrandir la zone R-12 à même une partie de la zone CONS-3, de créer la zone CONS-6 à même une partie de la zone CONS-3, de modifier la grille de spécifications de la zone R-12, d'ajouter la grille de spécifications de la zone CONS-6 et d'ajouter des dispositions particulières pour les projets intégrés dans les zones R-12 et CONS-6. Le tout, dans le but d'assurer la mise en œuvre du plan d'aménagement d'ensemble (P.A.E.) applicable aux zones I-6, R-12 et CONS-3

6.3 Adoption - Second projet de règlement No. 22.16.01.23 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) No. 22.16 afin d'assujettir la zone CONS-6

6.4 Adoption - Second projet de règlement No. 22.10.03.23 modifiant le règlement de zonage No. 22.10 afin de modifier la grille de spécifications de la zone IDR-4 afin d'autoriser le sous-groupe d'usage services récréatifs

7. RAPPORT DES COMITÉS ET COMMISSIONS

7.1 Dépôts - Comptes-rendus et procès-verbaux des réunions, commissions et comités

8. ADMINISTRATION

- 8.1 Autorisation de signatures - Acte de servitude pour entretien - Lot 5 132 977
- 8.2 Demande d'appui FQM - Renouvellement du programme de la taxe sur l'essence et la contribution du Québec (TECQ) - 2024-2028

9. FINANCES

- 9.1 Acceptation du registre des chèques du mois d'août 2023, des prélèvements automatiques et du compte-salaire
- 9.2 Acceptation du bordereau des comptes payables du mois d'août 2023
- 9.3 Demande de commandite - Chambre de commerce et d'industrie Vallée-du-Richelieu (CCIVR) – Choisir local, c'est gagnant!
- 9.4 Demande de commandite - Activités du 25e anniversaire du CÉROM

10. SÉCURITÉ PUBLIQUE

11. TRANSPORT - CIRCULATION - TRAVAUX PUBLICS

- 11.1 Règlement No. 23.09 - Octroi de contrat - Réfection de pavage du secteur des Fleurs - Phase 2
- 11.2 Octroi de mandat - Fourniture et transport de sel
- 11.3 Affectation au surplus non affecté - Travaux d'urgence du ponceau P-SMB-39-1072 Ruisseau Nord

12. HYGIÈNE

- 12.1 Octroi de contrat – Vidange des étangs – Usine d'épuration des eaux usées

13. PERMIS ET INSPECTION

- 13.1 Demande d'installation d'enseigne assujettie au PIIA No. 22.16 - 3225, chemin de l'Industrie (lot 5 131 003)
- 13.2 Demande d'installation d'enseigne assujettie au PIIA No. 22.16 - 3076, rue Bernard-Pilon (lot 5 131 865)
- 13.3 Demande de dérogation mineure - 164, rue du Champ-Doré (lot 5 132 873)
- 13.4 Demande de permis de rénovation d'un bâtiment principal industriel assujettie au PIIA No. 22.16 - 3106, rue Bernard-Pilon (lot 5 131 814)
- 13.5 Demande de dérogation mineure - Chemin de l'Industrie (lot 5 131 007)

14. LOISIRS ET CULTURE

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. CLÔTURE DE LA SÉANCE

Joanne Bouchard
Directrice générale et greffière-trésorière